

Samenstelling: de heer Patrick Janssens, burgemeester-voorzitter;
de heren Robert Voorhamme, Philip Heylen, Ludo Van Campenhout, mevrouw Leen Verbist, de heren Marc Van Peel, Luc Bungeneers, Guy Lauwers, mevrouw Monica De Coninck, schepenen;
de heer Staf Neel, mevrouw Hilda Vienne, de heren Johan Van Brusselen, Bob Hulstaert, Filip Dewinter, mevrouw Nahima Lanjri, de heer Jan Penris, mevrouwen Tanja Smit, Ann Coolsaet, de heren Hugo Verhelst, Erwin Pairon, Claude Marinower, Gerolf Annemans, mevrouwen Kathleen Van Brempt, Freya Piryns, Caroline Drieghe, de heren Youssef Slassi, Wim Wienen, mevrouw Suzette Verhoeven, de heren George Ver Eecke, Ergün Top, Staf Wouters, mevrouw Chris Calluy, de heer Hugo Coveliers, mevrouwen Anke Van dermeersch, Fauzaya Talhaoui, Maya Detiège, de heren Karim Bachar, Bart De Wever, mevrouw Güler Turan, de heer Jurgen Verstrepen, mevrouw Annick De Ridder, de heren Bruno Valkeniers, Sener Ugurlu, mevrouwen Fatma Akbas, Greet van Gool, de heer Bart Martens, mevrouw Eva Mangelschots, de heer Frank Hosteaux, mevrouw Suzy Lismont-Cools, de heer Toon Wassenberg, mevrouw Peggy Pooters, de heer Jo Vermeulen, mevrouw Eva Wuyts, de heren Seppe De Blust, Wim Van Osselaer, raadsleden;
de heer Roel Verhaert, stadssecretaris.

Openbare zitting van 25 mei 2009

Iedereen aanwezig behalve de heer Marc Van Peel schepenen; de heer Staf Neel, mevrouw Ann Coolsaet, de heer Gerolf Annemans, mevrouwen Suzette Verhoeven, Anke Van dermeersch, de heren Bart De Wever, Jurgen Verstrepen, mevrouw Greet van Gool, de heer Frank Hosteaux, mevrouw Suzy Lismont Cools, raadsleden.

Stadsontwikkeling

A-Punt

24 Strategische horecakern Centraal Station. Stedelijk politiereglement voor de privatieve ingebruikname van de openbare weg voor open horecaterrassen. Breydelstraat - Statiestraat en Anneessensstraat. Goedkeuring. Concretisering beleidsrichtlijn (Jaarnummer 918)

Agendapunt, college, gewone zitting, 17/01/2001, jaarnummer 121; Agendapunt, college, gewone zitting, 24/04/2009, jaarnummer 5435

Auteur: Annelies Hoes

Motivering

Voorgeschiedenis

Op 7 maart 2008 (jaarnummer 2626) besliste het college het ‘stedelijk politiereglement voor de privatieve ingebruikname van de openbare weg voor open horecaterrassen’ voor te leggen aan de gemeenteraad.

Op 17 maart 2008 (jaarnummer 524) keurde de gemeenteraad het ‘stedelijk politiereglement voor de privatieve ingebruikname van de openbare weg voor open horecaterrassen’ goed.

Op 24 april 2009 (jaarnummer 5435) besliste het college het zoneringsplan open horecaterrassen in de strategische horecakern Centraal Station - deel Groenplaats voor te leggen aan de gemeenteraad.

Feiten en context

De afbakening van de horecakernen gebeurde door werk en economie/detailhandel en horeca en de lijst werd goedgekeurd door het college op 26 oktober 2007 (jaarnummer 14227). De kern

‘Centraal Station’ omvat verschillende pleinen en straten, waaronder de Breydelstraat, Statiestraat en Anneessensstraat.

Op 17 maart 2008 (jaarnummer 524) keurde de gemeenteraad het ‘*stedelijk politiereglement voor de privatieve ingebruikname van de openbare weg voor open horecaterrassen*’ goed.

Het ‘*stedelijk politiereglement voor de privatieve ingebruikname van de openbare weg voor open horecaterrassen*’ is opgevat als een reglement met minimumbepalingen, die gelden voor alle open horecaterrassen met een oppervlakte kleiner of gelijk aan 100 m². Terrassen zijn echter vaak geconcentreerd in bepaalde geografisch afgebakende zones (pleinen en straten) en binnen strategische horecakernen. Daarom gaf het college de opdracht aan alle betrokken diensten om voor specifieke zones een verdere verfijning uit te werken, bestaande uit een gedetailleerd reglement en plan. Deze verfijning moest gebeuren in overleg met de lokale horeca-uitbaters.

Het voorbereidend werk voor deze opdracht werd verricht door een multidisciplinaire ambtelijke werkgroep die bestaat uit afgevaardigden van:

- 1 stadsontwikkeling/ burgers/ stedenbouwkundige vergunningen
- 2 stadsontwikkeling/ burgers/ welstand- en monumentenzorg
- 3 werk en economie/ detailhandel en horeca (projectleider horeca)
- 4 stadsontwikkeling/ openbaar domein

Tijdens de zomermaanden van 2008 werd door een team van lokale politie en integrale veiligheid een geïntegreerde handhaving voor de terrassen in de stationsbuurt opgezet. De buurtregisseur meldde enkele inconsistenties in het vergunningsbeleid in deze kern. Sommige terrassen mochten slechts 3 m diep staan, terwijl de buur een vergunning had voor 4 m.

Op 12 januari 2009 vond overleg plaats met de brandweer. Met betrekking tot de terrasopstelling heeft de brandweer geen opmerkingen.

Op 26 januari 2009 werd het voorlopig plan voor de inplanting en inrichting van de open horecaterrassen in de Breydelstraat, Statiestraat en Anneessensstraat voorgelegd op de pré-plenaire vergadering openbaar domein in samenspraak met de dienst mobiliteit en verkeer.

Het plan en de inrichting van de open horecaterrassen werd vervolgens voorgelegd op de plenaire vergadering openbaar domein van 2 februari 2009. In samenspraak met de districtsvoorzitter van het district Antwerpen, dienst mobiliteit, de stadsbouwmeester en de bestuurscoördinator van het district Antwerpen werden de plannen geëvalueerd.

De plenaire vergadering kon zich vinden in het voorliggend voorstel, met de volgende opmerkingen:

- 1 Men wil graag meer invulling van het plein zien. Dit is echter niet mogelijk door middel van terrassen. Vanwege de driehoekvorm is het onmogelijk de beschikbare ruimte eerlijk te verdelen over de omringende horecazaken. Een andere invulling wordt gezocht.
- 2 In de communicatie naar de uitbaters van de Statiestraat moet het vrijwaren van de bomen opgenomen worden. De bomen zullen zich in vele gevallen in de terraszone bevinden. Dit houdt niet in dat zij verwijderd mogen worden.

Op 26 februari 2009 organiseerde de projectleider horeca een eerste overleg met de strategische horecakern 'Centraal Station – deel Breydelstraat en Statiestraat' in verband met de inplanting en inrichting van de open horecaterrassen in hun kern. Er werd door de uitbaters gevraagd of de mogelijkheid bestond om ter hoogte van panden nummers 1 tot en met 14 een terraszone te voorzien tot tegen de verlichtingspalen. Dit bleek niet mogelijk na overleg met de brandweer gelet op de noodzakelijke draaicirkel van de brandweerwagen om via de Anneessensstraat de Statiestraat te kunnen indraaien.

Op 9 april 2009 organiseerde de projectleider horeca een tweede overleg met de strategische horecakern 'Centraal Station – deel Breydelstraat en Statiestraat' en eerste overleg met de horecakern 'Centraal Station – Anneessensstraat' in verband met de inplanting en inrichting van de open horecaterrassen in hun kern.

Juridische grond

Artikel 119 nieuwe gemeentewet: de gemeenteraad maakt de gemeentelijke reglementen van inwendig bestuur en de gemeentelijke politieverordeningen.

Artikel 119 bis nieuwe gemeentewet: de gemeenteraad kan straffen of administratieve sancties bepalen voor overtredingen van zijn reglementen of verordeningen, tenzij voor dezelfde overtredingen door of krachtens een wet, een decreet of een ordonnantie straffen of administratieve sancties worden bepaald.

De administratieve geldboete wordt opgelegd door de GAS-ambtenaar, de schorsing, intrekking of sluiting worden opgelegd door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 135§2 nieuwe gemeentewet:

- 1 De gemeenten hebben ook tot taak het voorzien, ten behoeve van de inwoners, in een goed politie, met name over de zindelijkheid, de gezondheid, de veiligheid en de rust op openbare wegen en plaatsen in openbare gebouwen.
- 2 Meer bepaald, en voor zover de aangelegenheid niet buiten de bevoegdheid van de gemeenten is gehouden, worden de volgende zaken van politie aan de waakzaamheid en het gezag van de gemeenten toevertrouwd:
 - alles wat verband houdt met een veilig en vlot verkeer op openbare wegen, straten, kaden en pleinen, hetgeen omvat de reiniging, de verlichting, de opruiming van hindernissen, het slopen of herstellen van bouwvallige gebouwen, het verbod om aan ramen of andere delen van gebouwen enig voorwerp te plaatsen dat door zijn val schade kan betrekken, of om wat dan ook te werpen dat voorbijgangers verwondingen of schade kan toebrengen of dat schadelijke uitwasemingen kan veroorzaken; voor zover de politie over het wegverkeer betrekking heeft op blijven of periodieke toestanden, valt zij niet onder de toepassing van dit artikel;
 - het tegengaan van inbreuken op de openbare rust, zoals vechtpartijen en twisten met volksoploop op straat, tumult verwerkt in plaatsen van openbare vergadering, nachtgerucht en nachtelijk samenscholingen die de rust van de inwoners verstoren;
 - het handhaven van de orde op plaatsen waar veel mensen samenkomen, zoals op jaarmarkten en markten, bij openbare vermakelijkheden en plechtigheden, vertoningen en spelen, in drankgelegenheden, kerken en openbare plaatsen;



- het toezicht op een juiste toemeting bij het slijten van waren (waarvoor meeteenheden of meetwerktuigen gebruikt worden) en op de hygiëne van openbaar te koop gestelde eetwaren;
- het nemen van passende maatregelen om rampen en plagen, zoals brand, epidemieën en epizoötiëen te voorkomen en het verstrekken van de nodige hulp om ze toen ophouden;
- het nemen van de nodige maatregelen, inclusief politieverordeningen, voor het tegengaan van alle vormen van openbare overlast.

Gemeenteraadsbesluit 17 maart 2008, artikel 2, 7^o: de gemeenteraad zal een specifieke regeling maken voor specifieke zones en horecakernen die door het college worden bepaald.

Stedelijk politiereglement voor de privaatieve ingebruikname van de openbare weg voor open horecaterrassen, in het bijzonder artikel 42.

Argumentatie

De voorliggende bepalingen houden een verfijning in voor de strategische horecakernen 'Centraal Station – deel Breydelstraat, Statiestraat en Anneessensstraat' van de minimumbepalingen van het 'stedelijk politiereglement voor de privaatieve ingebruikname van de openbare weg voor open horecaterrassen' dat op 17 maart 2008 werd goedgekeurd door de gemeenteraad.

Er werd beslist om een terrassenplan voor de kern 'Centraal Station –Breydelstraat, Statiestraat en Anneessensstraat' voor te stellen met gevelterrassen. Er werd hierbij zoveel mogelijk rekening gehouden met de bestaande vergunningen. Het plaatsen van terrassen op het pleingedeelte is niet mogelijk gelet op de vorm van het plein en de onmogelijkheid om gelijke terraszones te creëren voor de verschillende uitbaters. Gevelterrassen zorgen ook voor de uitbaters voor een betere en veiligere bediening van de terraszone.

Statiestraat

De vrije doorgang voor de hulpdiensten moet minimum 4 m bedragen in de Statiestraat. De afbakening van de terraszones volgt de inplanting van het openbaar domein:

- Voor de panden in de Statiestraat nummer 1 tot en met 21 en nummers 2 tot en met 14 wordt een terraszone voorzien vanaf de gevel tot aan de verlichtingspalen of de binnenkant van de boomkaders.
- De panden die grenzen aan het plein, zijnde nummers 16 tot en met 30 en Breydelstraat nummer 28, hebben een terraszone die loopt tot de buitenkant van de boomkaders.
- In het tweede deel van de Statiestraat, zijnde nummers 23 tot en met 43, nummers 32 tot 50 en de panden Koningin Astridplein 35 en 34, worden terraszones voorzien tot aan de goot, inclusief de boomkaders en verlichtingspalen. Visueel vormt de goot de scheiding tussen de terraszones en de rijweg.

Binnen de aangeduide terraszone bestaat de mogelijkheid om niet verankerde parasols, tafels en stoelen te plaatsen. Het plaatsen van plantenbakken en terrasschermen is toegelaten bij deze gevelterrassen.

Waar er voldoende ruimte is en de vrije doorgang voor voetgangers en hulpdiensten gewaarborgd is, is het plaatsen van een horecaterras toegelaten zoals aangegeven op het bijhorende zoneringsplan.

Breydelstraat

In de Breydelstraat werd de lijn van gevelterrassen doorgetrokken.

- De panden aan de oneven zijde van de straat vanaf nummer 3 tot en met 21 hebben een gevelterras met een gemiddelde diepte van 2 m. Voor de afbakening van deze terraszones wordt uitgegaan van een obstakelvrije doorgang van 2m vanaf de stoeprand. De nabijheid van de Franklin Rooseveltplaats als knooppunt voor openbaar vervoer zorgt ervoor dat de voetgangersstroom in deze straat drukker dan gemiddeld is.
- Vanaf nummer 23 tot 35 worden er gevelterrassen voorzien met een diepte tot aan de binnenkant van de boomkaders, gelet op de vrije doorgang voor de hulpdiensten is een bredere terraszone niet mogelijk.
- Uitzondering zijn de panden aan de even zijde van de straat vanaf nummer 2 tot aan nummer 28. Hier worden eilandterrassen voorzien op de parkeerstrook aangezien de voetpadbreedte te smal (kleiner dan 2,5m) is om een terras te plaatsen. De laad- en loszones aan de glasbak moeten vrij blijven, hier mogen geen terrassen geplaatst worden. In afwijking van artikel 42 mogen geen terrasvloeren geplaatst worden op deze eilandterrassen aangezien de parkeerstroken en het voetpad op hetzelfde niveau liggen.

Binnen de aangeduide terraszone bestaat de mogelijkheid om niet verankerde parasols, tafels en stoelen te plaatsen. Het plaatsen van plantenbakken en terrasschermen is toegelaten bij deze terrassen.

Waar er voldoende ruimte is en de vrije doorgang voor voetgangers en hulpdiensten gewaarborgd is, is het plaatsen van een horecaterras toegelaten zoals aangegeven op het bijhorende zoneringsplan.

Anneessensstraat

Ook hier wordt de lijn van gevelterrassen doorgetrokken. Eilandterrassen aan de voetpadrand zijn niet mogelijk aangezien er zich op verschillende plaatsen in de straat parkeer- en laad- en loszones bevinden. De trottoirs zijn bovendien breder dan 2,5m, wat ertoe leidt dat er zich geen terrassen kunnen bevinden op de parkeerplaatsen. Gevelterrassen zorgen voor de uitbaters voor een betere en veiligere bediening van de terraszone.

Voor de afbakening van de terraszones wordt uitgegaan van een obstakelvrije doorgang van 2m, gemeten vanaf op het openbaar domein ingeplante hindernissen (verlichtingspalen,...). De nabijheid van de Franklin Rooseveltplaats als knooppunt voor openbaar vervoer zorgt ervoor dat de voetgangersstroom in deze straat drukker dan gemiddeld is.

De verplaatsing van een vuilnisbak aan het pand Anneessensstraat 22 zodat deze zich op de lijn bevindt van de lantaarnpalen zorgt voor een vloeiende obstakelvrije doorgang.

Binnen de aangeduide terraszone bestaat de mogelijkheid om niet verankerde parasols, tafels en stoelen te plaatsen. Het plaatsen van plantenbakken en terrasschermen is toegelaten bij deze gevelterrassen.

Waar er voldoende ruimte is en de vrije doorgang voor voetgangers en hulpdiensten gewaarborgd is, is het plaatsen van een horecaterras toegelaten zoals aangegeven op het bijhorende zoneringsplan.

Besluit

De gemeenteraad keurt bij monde van de fractievoorzitters, en met 29 stemmen (fracties sp.a, CD&V/N-VA, Open VLD en Groen!), er zijn 15 onthoudingen(fractie Vlaams Belang-Vlott) volgend besluit goed.

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het zoneringsplan open horecaterrassen in de strategische horecakern 'Centraal Station – deel Breydelstraat, Statiestraat en Anneessensstraat' met bijhorende voorwaarden goed.

Er wordt een overgangstermijn voorzien tot 31 december 2010. Vanaf 1 januari 2011 zullen alle terraszones moeten voldoen aan het nieuwe terrassenreglement en de extra bepalingen opgenomen in de strategische horecakern 'Centraal Station – deel Breydelstraat, Statiestraat en Anneessensstraat'.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt de volgende voorwaarden behorende bij het zoneringsplan goed:

- 1 De terrassen moeten opgesteld worden in de zone aangeduid op het bijhorende zoneringsplan;
- 2 In afwijking op artikel 42 van het '*stedelijk politiereglement voor de private ingebruikname van de openbare weg voor open horecaterrassen*' mogen er geen vloeren geplaatst worden op de eilandterrassen op de parkeerstrook in de Breydelstraat.

Artikel 3

Dit besluit heeft in principe voor de stad geen financiële gevolgen.

Afschrift: 104 exemplaren

Aan:	Aantal:	Actie:
KB	10	voor kennisneming
KL	10	voor kennisneming
KC	10	voor kennisneming
KJ	10	voor kennisneming
KH	10	voor kennisneming
KF	10	voor kennisneming
KO	10	voor kennisneming



KS	10	voor kennisneming
KR	10	voor kennisneming
SW/SBM	1	voor dossier
SW/OD	1	voor dossier
SW/BUR/SV	3	voor dossier
SW/BDR	3	voor gevolg
SW/KL	2	voor dossier
IV	1	voor gevolg
WNE/Ann Kerremans	1	voor dossier
WNE/SD	1	voor dossier
AG VESPA	1	voor gevolg